

ДАТА НА ПУБЛИКАЦИЯ: 30.03.2020 г. г.

Мотиви и Проект на Наредба за допълнение на Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Съгласно чл.76, ал.3 от Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ общинските съвети издават нормативни актове, с които уреждат съобразно нормативните актове от по-висока степен обществени отношения с местно значение, а чл.79 АПК гласи, че нормативните административни актове се отменят, изменят и допълват с изрична разпоредба на последващ нормативен акт.

Във връзка с извънредното положение в страната, обявено с Решение на Народното събрание от 13.03.2020 г., бяха предприети редица действия, целящи предотвратяване, респективно ограничаване разпространението на COVID -19. Една част от тези противоепидемични мерки се изразяваха в рестриктивните предписания за социална изолация, обективирани в Заповед № РД – 01 – 124/13.03.2020г. на Министъра на здравеопазването, а именно: преустановяване на учебните занятия и извънкласни мероприятия; преустановяване посещенията на деца в детските ясли и детските градини; преустановяване на посещенията в увеселителни зали, ресторанти, заведения, големи търговски центрове, както и организирането на масови мероприятия.

В извънреден брой 28 от 24.03.2020 г. на Държавен вестник беше обнародван и Закон за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на Народното събрание от 13 март 2020 г., който закон се прилага до отмяна на извънредното положение.

Усложнената обстановка рефлектира върху почти всички сфери на дейност, включително и върху социално-икономическата конюнктура в страната, в частност нашата община. Голяма част от търговските обекти временно преустановиха своята дейност, поради въведените забрани да бъдат посещавани, а същевременно задълженията за заплащане на дължимите наемни вноски остават. В този аспект следва да бъдат обсъдени варианти за тяхното облекчаване за периода на извънредното положение. Съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост наемните цени се определят от общинския съвет.

Поради екстраординарния и извънреден характер на обявеното с Решение от 13 март 2020 г. на Народното събрание извънредно положение, което е обстоятелство, имащо характера на „изключителни случаи“ по смисъла на разпоредбата на чл. 26, ал. 4, изр. второ от Закона за нормативните актове, и необходимостта от предприемането на бързи, ако не и неотложни, действия за справяне с негативните икономически последици от същото и последващите го противоепидемични мерки, проектът на Наредбата за допълнение на Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество се публикува за обществена консултация на интернет страницата на Общината, със срок за предложения и становища **от 14 дни**.

Становища и предложения може да бъдат изпращани на e-mail: obshtina@loznitsa.bg или obloznica@abv.bg .

**Наредба за допълнение на № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с
общинско имущество**

§1. В „Преходни и заключителни разпоредби“ се създава нов § 6. със следното съдържание:

„§ 6. За периода на извънредното положение, обявено с Решение на Народното събрание от 13 март 2020 г., до неговата отмяна, се освобождават от заплащане на наем наемателите на обекти – общинска собственост, чиято дейност е временно преустановена в резултат от въведените със заповеди на министъра на здравеопазването и на кмета на Община Лозница забрани, ограничения и други мерки, вследствие на които ползването на предоставените общински терени е невъзможно.

т.2. Заплатените от наемателите, наемни вноски за периода на въведеното извънредно положение ще бъдат прихванати от следващите се дължими наемни вноски.”.

Заключителна разпоредба

§2. Наредбата за допълнение на Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество влиза в сила от 13 март 2020 година.